



## महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक २६]

बुधवार, जून २४, २०२० / आषाढ ३, शके १९४२

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३७

प्राधिकृत प्रकाशन

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. व जि. ठाणे.

अधिसूचना

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल)

ज्याअर्थी, मिरा-भाईंदर शहराची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) नुसार (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधण्यात येत आहे) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२९६/८४७/सीआर-१६२/९६/युडी-१२, दिनांक १४ मे १९९७ अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दिनांक १५ जुलै १९९७ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, वगळलेल्या भागाची विकास योजना “उक्त अधिनियमाचे” कलम ३१(१) नुसार शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२९८/नपा/सीआर-८९/९८/युडी-१२, दिनांक २५ ऑगस्ट २००० अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक १५ ऑक्टोबर २००० पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेने सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ९०, प्रकरण क्र. ७४, दिनांक ३१ जानेवारी २०२० (दिनांक २० डिसेंबर २०१९ रोजीची तहकूब सभा) अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ नुसार मंजूर विकास योजनेमध्ये खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे. यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधण्यात येत आहे.

“मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील घोडबंदर कडून ठाणेकडे जाण्यासाठी ३०.०० मी. रुंद रस्त्यापासून भाग नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे “अ” ते “बी”, पर्यंतचा मंजूर विकास योजनेप्रमाणे १२.०० मी. रुंदीच्या प्रस्तावित केलेल्या रस्त्यास १८.०० मी. रुंदीचा प्रस्तावित करावयाचा आहे.

“बी” ते “ई” पर्यंतचा रस्ता चेणे नदी ओलांडून नव्याने १८.०० मी. रुंदीचा प्रस्तावित करावयाचा आहे.

तसेच “ई” ते “जी” मंजूर विकास योजनेमध्ये १२.०० मी. रुंदीचा प्रस्तावित केलेला रस्ता १८.०० मी. रुंदीचा करावयाचा आहे.

वरीलप्रमाणे भाग नकाशामध्ये दर्शविल्यानुसार “अ” ते “बी” व “ई” ते “जी” पर्यंत १२.०० मी. ऐवजी १८.०० मी. रुंदीचा व “बी” ते “एफ” पर्यंत १८.०० मी. रुंदीचा रस्ता चेणे नदी ओलांडून नव्याने प्रस्तावित करणेसाठी मंजूर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(१) नुसार फेरबदल करणे प्रस्तावित आहे.”

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त नमूद “ उक्त फेरबदलाबाबत ” ज्या नागरिकांना हरकती किंवा सूचना द्यावयाच्या असल्यास त्यांनी हरकती/सूचना लेखी स्वरूपात सदरची अधिसूचना **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या मुदतीपर्यंत सादर करव्यात, म्हणजे सदर फेरबदलाच्या प्रस्तावास अंतिम स्वरूप देण्यापूर्वी उक्त सूचना / हरकतीचा विचार करता येऊ शकेल.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनासाठी व माहितीसाठी, महानगरपालिका मुख्य कार्यालयात व नगररचना विभागामध्ये कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आला आहे.

**चंद्रकांत डांगे,**

आयुक्त,

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका.

**MIRA-BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION**

Main Branch, Bhayandar (W.)

Late Indira Gandhi Bhawan, Chhatrapati Shivaji Maharaj Marg,  
Bhayandar (W.), Tq. and Dist. Thane 401 101.

**NOTIFICATION**

(UNDER SECTION 37 OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966)

Whereas, the Development Plan of Mira-Bhayandar Municipal Corporation has been sanctioned by the Govt. Under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Hereinafter referred to as "The Said Act") *vide* Notification No. TPS 1296/9847/CR-162/96, UD-12, dated 14th May 1997 and came into force from the dated 15th July 1997.

And whereas excluded portion has been sanctioned U/s. 31(1) of "Said Act" by the Govt. *vide* Notification No. TPS/1298/94/CR-89/98, UD-12, dated 25th August 2000 and came into force from dated 15th October 2000.

And whereas, Mira-Bhayandar Municipal Corporation has decided *vide* General Body Resolution No. 47, Chapter No. 53, dated 9th August 2019 (Adjourned General Body Meeting, dated 9th August 2019) to modify sanctioned Development Plan U/s. 37 of "The Said Act" as described below. Herein referred as "The Said Modification".

"From Ghodbundar to Thane, 30.00 m. wide road as per the approved development plan from "A" to "B" as shown in the part plan. The proposed road is 18.00 m. wide to be proposed instead of 12.00 m.

From "B" to "E", the road crosses the river Chene a new 18.00 m. wide Road to be widened 18.00 m.

Also, "E" to "G" as per the approved development plan 12.00 m. proposed road width of 18.00 m. Width to be proposed.

As shown in the map the "A" to "B" and "E" to "G" instead of 12.00 m., 18.00 m. wide and from "B" to "F" 18.00 m. wide road to be proposed in accordance with section 37(1) of the Maharashtra Residential & Town Planning Act, 1966 in the sanctioned development plan for crossing the Chene river."

And therefore, those who wants to submit their suggestions and objections about the "said modification", may submit in writing their suggestion / objection within Thirty days from publications of this Notification in *Government gazette*, to the Mira-Bhayandar Municipal Corporation which may be considered before finalizing the proposal.

The plan of proposed modification is kept open for inspection, for public in the Head Office and Town Planning Department of Mira-Bhayandar Municipal Corporation during Office hours.

**CHANDRAKANT DANGE,**  
Commissioner,  
Mira-Bhayandar Municipal Corporation.